

Piata Avenue | Rodinný dom s výhľadom - Budatín | PODPULTOVÉ



199 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Budatín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	čiastočne prerobný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	100 m ²	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	405 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	5	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Piata Avenue Vám ponúka na predaj 5-izbový rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii na pozemku o rozlohe m², v Lokalite Budatín.

RD sa nachádza v zastavanej časti obce - Budatín. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je podpivničený. Na pozemok sú natiiahnuté komplet inžinierske siete.

Dispozícia domu pozostáva:

1NP - chodba, špajza(komora), Kúpeľňa s WC, priestranná kuchyňa, obývacia izba, spálňa.

2NP - chodba, priestranná kúpeľňa, 3x izba

VÝHODY:

- Priestor
- Lokalita
- Výhľad

Tým že v dnešnej dobe sú náklady na novu výstavbu viac než len astronomické a zákony pre výstavbu sa každým rokom viac a viac sprísňujú, pre veľa klientov sa stáva nová výstavba nedosiahnuteľným cieľom. Pre tých ľudí je skvelým riešením kúpa staršej nehnuteľnosti za prijateľnú cenu a postupná prerábka do vytúženého bývania. A práve tento rodinný dom môže byť vašou cestou k vytúženému bývaniu.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na t.č.:0902/558 252, masny@piataavenue.sk alebo na piataavenue.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adrián Masný
0902558252
masny@piataavenue.sk

