

EXKLUZÍVNE!!! Zrekonštruovaný dvojgeneračný rodinný dom - Krásno nad Kysucou (Blažkov)



239 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	870 m ²	Celková plocha:	870 m ²
Úžitková plocha:	165 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	čiastočne prerobení	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Piata Avenue EXKLUZÍVNE!!! ponúka na predaj priestranný, zrekonštruovaný dvojgeneračný rodinný dom, ktorý sa nachádza na krásnom pozemku s celkovou výmerou **870 m²**, v lokalite Krásno nad Kysucou (oblasť Blažkov). Tento dom poskytuje veľa možností na bývanie aj relax.

Výmera a dispozícia domu:

- prízemie má 78,5m² a bolo využívané ako samostatná bytová jednotka (plne funkčná a zariadená kuchyňa, 3- izby, kúpeľňa s WC)
- poschodie má 86,5m² momentálne obývané (chodba, zariadená kuchyňa, obývačka a 2 detské izby, kúpeľňa s WC)
- možnosť ešte prerobenia a zobytnenia podkrovia

Dom je napojený na všetky inžinierske siete (voda, kanalizácia, plyn a električka), vykurovaný plynovým kotlom na poschodí je aj krbová piecka. Na pozemku sa nachádza zrekonštruované humno,

samostatná garáž, letná kuchynka s prestrešenou terasou (vhodné na grilovanie alebo rodinné oslavy). Veľká záhrada ponúka priestor ma pestovanie, oddych či zábavu pre deti.

Výhody nehnuteľnosti:

- ideálne riešenie pre viacgeneračné rodiny
- pokojná lokalita
- bez väčších investícií

Nezabudnite si pozrieť link videoprehliadky prízemnia
++++ <https://my.matterport.com/show/?m=u8cof9TMrzp>++++ a I. poschodia
++++<https://my.matterport.com/show/?m=BF8G7fjtKSv>++++

Ak hľadáte dom s veľkým pozemkom, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku, radi Vás ním prevedieme a zodpovieme všetky otázky na t.č.:0903/744 604, cvacho@piataavenue.sk alebo na piataavenue.sk. Maklér ODPORÚČA!!!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tibor Cvacho
0903744604
cvacho@piataavenue.sk

